**NPV a IRR**

1. Posuďte následující investici metodou čisté současné hodnoty a rozhodněte, zda se vyplatí do ní investovat. Alternativní náklady činí 8 %.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Rok | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Pen. příjmy | 0 | 260.000 | 275.000 | 305.000 | 260.000 | 310.000 |
| Pen. výdaje | 500.000 | 100.000 | 100.000 | 120.000 | 140.000 | 160.000 |
|  |  |  |  |  |  |  |

1. Podnikatel s nápojovými automaty se rozhodl umístit na OPF automat na kávu. Má dva typy, které mají rozdílné pořizovací náklady i hotovostní toky. Který automat zvolit, činí-li alternativní náklady 8 %?

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Pen.tok | C0 | C1 | C2 | C3 | C4 | C5 |
| A | -400 000 | -160 000 | 175 000 | 185 000 | 120 000 | 150 000 |
| B | -650 000 | 180 000 | 200 000 | 220 000 | 150 000 | 150 000 |

1. Zhodnoťte a posuďte následující projekty, víte-li, že alternativní náklady jsou rovny 8 %. Výsledky komentujte.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rok | Projekt A | Projekt B |
| 2022 |  | -50.000 |
| 2023 | -100.000 | -50.000 |
| 2024 | 200.000 | 50.000 |
| 2025 |  | 50.000 |
| 2026 |  | 50.000 |
| 2027 |  | 10.000 |
| 2028 | 200.000 |  |

1. Metodou vnitřního výnosového procenta posuďte výhodnost následujících projektů. Alternativní náklady činí 10 %.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Projekt | C0 | C1 | C2 |
| A | -1.000.000 | 1.500.000 | - |
| B | 1.000.000 | - 1.500.000 | - |
| C | -1.000.000 | 2.600.000 | - 1.680.000 |

1. Uvažujme dvě následující, navzájem se vylučující investice. Alternativní náklady činí 10 %. Pomocí metody vnitřního výnosového procenta a metody čisté současné hodnoty rozhodněte, která z nich je výhodnější.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Investice | C0 | C1 |
| A | -10.000 | 20.000 |
| B | -20.000 | 35.000 |

1. Posuďte metodou IRR následující projekt: předpokládáme letošní úvěrové zdroje ve výši 1.500.000,- Kč a v příštím roce pak výdaje ve výši -1.800.000,- Kč. Alternativní náklady jsou 15%. Komentujte výsledek a nakreslete průběh funkce.