

## Vzorce Finance v podnikání

Fisherův efekt:  $r \approx i - p$

### Časová hodnota peněz:

$$FV = PV(1 + i)^n$$

$$PV = \frac{FV}{(1+i)^n}$$

Efektivní roční úroková sazba

Zahrnutí daně z úroků (výnosů):

$$EAIR = \left(1 + \frac{i}{m}\right)^m - 1$$

$$i = i * (1 - d)$$

Proud peněžních toků:

$$FV = C_0(1 + i)^n + C_1(1 + i)^{n-1} + \dots + C_{n-1}(1 + i)^1 + C_n$$

$$PV = C_0 + \frac{C_1}{(1+i)} + \frac{C_2}{(1+i)^2} + \dots + \frac{C_n}{(1+i)^n}$$

Anuita:

$$FV = A \frac{(1+i)^n - 1}{i}$$

$$PV = A \frac{(1+i)^n - 1}{i(1+i)^n}$$

$$A = FV \frac{i}{(1+i)^n - 1}$$

$$A = PV \frac{i(1+i)^n}{(1+i)^n - 1}$$

Perpetuita:

Rostoucí perpetuita:

$$PV = \frac{C}{i}$$

$$PV = \frac{C_1}{i-g}$$

$$C_1 = C_0 * (1 + g)$$

### Cenné papíry

Běžný výnos dluhopisu:  $cy = \frac{KP}{P}$

### Metody hodnocení investic

$$NPV = C_0 + \frac{C_1}{(1+i)} + \frac{C_2}{(1+i)^2} + \dots + \frac{C_n}{(1+i)^n}$$

$$PI = \frac{PV \text{ peněžních toků z projektu}}{|C_0|}$$